PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

34ª Vara do Trabalho de São Paulo Processo 0176000-53.2009.5.02.0034

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 29 dias do mês de setembro de 2025, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, em cumprimento ao Mandado Id ed622ff passado a favor de GEORGE AROUCHE DA CAMARA LOPES E OUTROS (1) contra DAGOBERTO FORMICOLA (CPF 6165249868), para pagamento da importância de **R$ 33.063,73 (trinta e três mil, sessenta e três reais e setenta e três centavos),** depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL abaixo descrito:

Descrição Oficial: O apartamento nº 33 do 3º andar ou 4º pavimento do Edificio Iratim, situado à Rua Rodrigues dos Santos 707, no 25º Subdistrito-Pari, com a área útil de 69,50m2., área comum de 8,90m2., perfazendo a área total de 78,40m2., cabendo-lhe a fração ideal de 1,372% no terreno e nas coisas comuns do edifício.
Matrícula nº: 9.242
Cartório: 5º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo
Nº Contribuinte PMSP: 017.084.0045-1
Endereço atualizado: R. Rodrigues dos Santos, 707, Brás, SP
Benfeitorias não constantes na matrícula: —

Ocupação atual: Imóvel não identificado, ausente no momento da diligência

Avaliação do imóvel:
R$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais)

Critério(s) utilizado(s) na avaliação do imóvel:
Preço médio de m², na região e média de preços de apartamentos à venda/vendidos no mesmo condomínio

Carolina de Assis
CAROLINA DE ASSIS
Oficial de Justiça Avaliador

Documento assinado eletronicamente por CAROLINA DE ASSIS, em 30/09/2025, às 20:23:03 - 2d15af9
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25093020205824000000422784855?instancia=1
Número do processo: 0176000-53.2009.5.02.0034
Número do documento: 25093020205824000000422784855