SCIM v.2.9 1bca8085

MUNICÍPIO DE GUARUJÁ

SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R PRINCIPAL - SITIO SAO PEDRO** , Empl.: **S/N - SITIO SAO PEDRO , Q 08 L 02 SITIO S PEDRO**- sob Lançamento **3-1102-002-000**, Proprietário(a) **THX-BR COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.**, o valor venal para o exercício de **2026**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 17.166/2025** é de:

Área do Terreno: **5.941,00 m2** Valor Venal **R$ 114.839,53**

Cento e Quatorze Mil, Oitocentos e Trinta e Nove Reais e Cinquenta e Três Centavos

Área Edificada: **0,00 m2** Valor Venal **R$ 0,00**

Valor Venal do Imóvel **R$ 114.839,53**

Cento e Quatorze Mil, Oitocentos e Trinta e Nove Reais e Cinquenta e Três Centavos

Certidão emitida no dia: **19/08/2026**

Término das informações referentes a esta Certidão

Este documento foi gerado pelo SCIM em Quarta-feira, 19 de Agosto de 2026 às 13h48m

Documento assinado eletronicamente por HUGO GUEDES NOGUEIRA, em 19/08/2026, às 14:00:15 - 6c7ee63
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/26081914001119800000480963608?instancia=1
Número do processo: 1000952-02.2024.5.02.0046
Número do documento: 26081914001119800000480963608