PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

Processo nº 1000143-03.2014.5.02.0421

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 03 dias do mês de dezembro do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado id 053ef69, passado a favor de EDILSON SANTA ROSA DANTAS contra MILTON LAZEROTTI para pagamento da importância de R$ 83.872,62, atualizada até 26/01/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação de 50% do imóvel abaixo descrito:

Descrição do imóvel:

IMÓVEL: Uma casa situada na Rua Puruá, n° 02, antiga Rua Lucia Ianeli, Vila Anéris, e seu respectivo terreno localizado no 41° Subdistrito - Cangaíba, medindo 10,00 metros de frente, por 20,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente; confrontando do lado esquerdo de quem da rua o olha, com as casas n°s 509 e 517 da Rua João Saparipó, do lado direito, com o prédio n° 64 da Rua Puruá, e pelos fundos com o prédio n° 495, da Rua João Saparipó. Antes confrontava por um lado, em parte, com a casa 509 de Eusébio Carrasco Luque, em parte com a casa 517, dos vendedores, por outro lado, com propriedade de Maria Augusto de Oliveira, ou de seus sucessores e nos fundos com propriedade de quem de direito.

Matrícula nº: 73.787
Cartório: 17º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo
Nº Contribuinte PMSP: 060.072.0029-9
Endereço atualizado: o mesmo
Benfeitorias não constantes na matrícula: não há
Avaliação 50% do imóvel: R$ 200.000,00 (duzentos mil reais)
Critério utilizado para a avaliação: pesquisas em sites especializados.

IÊDA TEIXEIRA CRUZ
Oficial de Justiça Avaliador

Documento assinado eletronicamente por IEDA TEIXEIRA CRUZ, em 07/02/2025, às 22:58:39 - 8db7d65
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25020722583122200000385911271?instancia=1
Número do processo: 1000143-03.2014.5.02.0421
Número do documento: 25020722583122200000385911271

Documento assinado eletronicamente por REBEKA BARBOSA DE MORAES, em 24/04/2025, às 09:54:51 - f2117f5
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25042409544808500000397414920?instancia=1
Número do processo: 1000143-03.2014.5.02.0421
Número do documento: 25042409544808500000397414920