PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
SECRETARIA DA GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANÇAS
COORDENADORIA TRIBUTÁRIA IMOBILIÁRIA

OFÍCIO
Processo Judicial: 1000925-61.2016.5.02.0252 - 2ª Vara do Trabalho de Cubatão - SP
Assunto: Informação cadastral de imóvel

São José dos Campos, 28 de julho de 2025.

CLÁUDIO GONÇALVES FARIA, Fiscal Tributário, Coordenador de Tributos Imobiliários, da Coordenadoria Tributária Imobiliária, da Prefeitura de São José dos Campos, em atenção ao Ofício encaminhado, **CERTIFICA E DÁ FÉ**, que o Cadastro Imobiliário do imóvel territorial sito na Rua ANTONIO SUDARIO FERREIRA, CAMPOS SÃO JOSE, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP, com II: 80.0166.0038.0000, encontra-se cadastrado em nome dos atuais proprietários, parte ideal correspondente a 50% do imóvel para CLAUDIO ALVES PEREIRA e SILVANA AMORIM DA SILVA PEREIRA, inscritos respectivamente nos CPF's sob nºs 275.107.003-53 e 747.162.123-00 e parte ideal correspondente a 50% do imóvel para JOSE NILTON DE OLIVEIRA e ANA LUZIA ROSA DA SILVA DE OLIVEIRA, inscritos respectivamente nos CPF's sob nºs 157.657.058-47 e 103.094.138-69, de acordo com a matrícula 156010, do Primeiro Registro de Imóveis.

Segue a Ficha de Cadastro Imobiliário do imóvel e a Certidão de Dados Cadastrais Imobiliários, que certifica o valor venal atualizado de julho de 2025.

Insta destacar que para o imóvel com II: 80.0166.0038.000 não constam débitos tributários.

Atenciosamente

CLÁUDIO GONÇALVES FARIA
Coordenador de Tributos Imobiliários

Documento assinado eletronicamente por ELIANA SILVA DE GOES, em 28/07/2025, às 15:17:39 - 92145e5
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25072813452027700000411944542?instancia=1
Número do processo: 1000925-61.2016.5.02.0252
Número do documento: 25072813452027700000411944542