VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM

Processo n.º 0011147-17.2022.5.15.0064 – Vara deprecada

Processo 0087500-24.1992.5.02.0481 – 1ª V.T de São Vicente/SP - Vara deprecante

Aos 08 dias de fevereiro de 2026, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento ao mandado de REAVALIAÇÃO Id b413dab, passado a favor de Eugenio Barros, exequente, contra Carlos Adherbal Lorenz, executado, para pagamento da importância de R$ 43.361,22, data de atualização: 01/12/2021, procedi a REAVALIAÇÃO dos imóveis a seguir descritos:

1)"O lote de terreno n.º 168 da quadra J do PARQUE PERUÍBE, município de Peruíbe, de formato irregular com as seguintes medidas e confrontações: mede 10,00 m de frente para a rua A, por 24,50 m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, confrontando do lado direito com o lote 167, do lado esquerdo com o lote 169, e nos fundos com parte do lote 170, encerrando uma área de 250,00 m^2. " Matrícula n.º 35381. Livro 2 do do C.R.I. de Itanhaém." REAVALIO o imóvel em R$ 47.500,00 (quarenta e sete mil e quinhentos reais)

2)"O lote de terreno n.º 169 da quadra J do PARQUE PERUÍBE, município de Peruíbe, de formato irregular com as seguintes medidas e confrontações: mede 27,00 m em curva , na confluência da rua A com a Rua F, por 24,50 m da frente aos fundos do lado direito, 27,00 m do lado esquerdo e 13,00 m nos fundos, confrontando do lado direito com o lote 169, do lado esquerdo com a Rua F e nos fundos com parte do lote 170, encerrando uma área de 304,00 m^2. " Matrícula n.º 35382. Livro 2 do do C.R.I. de Itanhaém." REAVALIO o imóvel em R$ 57.760,00 (cinquenta e sete mil setecentos e sessenta reais) .

3)"O lote de terreno n.º 167 da quadra J do PARQUE PERUÍBE, município de Peruíbe, de formato irregular com as seguintes medidas e confrontações: mede 10,50 m de frente para a rua A, por 26,50 m da frente aos fundos, do lado direito, 24,50 m do lado esquerdo e 10,00 m nos fundos , encerrando uma área de 264,00 m^2. , confrontando do lado direito com o lote 166, do lado esquerdo com o lote 168, e nos fundos com parte do lote 170." Matrícula n.º 35383. Livro 2 do do C.R.I. de Itanhaém."

Reavalio o imóvel em R$ 50.160,00 (cinquenta mil cento e sessenta reais)

Valor total da reavaliação: R$ 155.420,00 (cento e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e vinte reais)

Arthur Lopes da Silva Neto

Oficial de Justiça Avaliador

PJe Documento assinado eletronicamente por ARTHUR LOPES DA SILVA NETO, em 08/02/2026, às 14:25:06 - bc82db3

PJe Documento assinado eletronicamente por ANDREA DOMINGUES GOMES, em 24/02/2026, às 11:46:34 - fc6e31e